

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎ (0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 26.03.2018r.

W/N.5142.117.2018.MT

DECYZJA Nr 356/2018

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego /ruralistycznego/
zespołu budowlanego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 2187), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.03.2018 roku (data wpływu: 15.03.2018r.), zgłoszonego przez Panią Iwonę Dziedzic, ul. Boya-Żeleńskiego 49, 58-309 Wałbrzych, występującą z pełnomocnictwa Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na remoncie elewacji wraz z pracami towarzyszącymi budynku położonego przy ul. M. Konopnickiej 9 w Wałbrzychu, zlokalizowanego na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 08.12.1977 roku pod numerem 712/683/Wł., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości

ul. Marii Konopnickiej 9, 58-300 Wałbrzych

*na prowadzenie prac w obszarze ww. historycznego układu urbanistycznego
stanowiącego zabytek, polegających na:*

- naprawie spęknięć ścian zewnętrznych i wzmocnieniu nadproży elewacji tylnej;
- dociepleniu elewacji z wykonaniem wyprawy tynkarskiej oraz wymalowaniem;
- wykonaniu okładziny przyziemia z płyt kamiennych;
- wymianie rynien, rur spustowych, parapetów i obróbek blacharskich;
- częściowej wymianie stolarki okiennej i drzwiowej;

ZAŁOŻONOŚĆ Z ORYGINAŁEM

architekt
mgr inż. Iwona Dziedzic
upr budowlane nr AU-F 2/188/81
DS-0178

- wykonaniu izolacji wtórnej pionowej zewnętrznej i poziomej ścian fundamentowych;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „Remont elewacji z dociepleniem budynku – ul. M. Konopnickiej 9, Wałbrzych”, opracowanym przez mgr inż. arch. Iwonę Dziedzic z datą opracowania: 12.03 2018 rok.

Termin ważności pozwolenia: 30 maj 2021 rok.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań,

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 Kpa.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie art.7 pkt 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

ZA LUDNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

① Pani Iwona Dziedzic, ul. Boya-Żeleńskiego 49; 58-309 Wałbrzych; 218258-14036-7-R

2. a/a teczka układu

mgr inż. Iwona Dziedzic
spr budowlane nr AU-F 2/188/81
US-0178

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Anna Nowakowska-Ciuchera
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu